



Hökerum - Öndarps  
Samfällighetsförening

**Protokoll fört vid föreningsstämma med  
Hökerum – Öndarps Samfällighetsförening,  
2017-09-30**

**Plats: Församlingshemmet Hökerum**

**Närvarande:  
37 medlemmar representerande 28 fastigheter**

1. **Mötets öppnande**  
Ordförande Stefan Johansson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.
2. **Har mötet utlysts inom laga tid**  
Mötet befanns utlyst i enlighet med stadgarna.
3. **Fastställande av föredragningslista**  
Framlagda dagordning godkändes.
4. **Val av ordförande för mötet**  
Stefan Johansson valdes till ordförande för mötet.
5. **Val av sekreterare för mötet**  
Peter Larsson valdes att föra dagens protokoll.
6. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**  
Bengt Prahll och Lars Nyström valdes att justera dagens protokoll samt till rösträknare i förekommande fall.
7. **Föregående årsmötesprotokoll**  
Föregående årsmötesprotokoll 2016-09-17 finns utlagt på hemsidan samt finns att tillgå hos samtliga styrelsemedlemmar. Protokollet ansågs därmed uppläst och genomgånget. Årsmötesprotokollet godkändes av stämman och lades till handlingarna.
8. **Styrelsens verksamhetsberättelse för 2016/2017**  
Ordförande Stefan Johansson läste upp verksamhetsberättelsen, vilken godkändes och därefter lades till handlingarna. Verksamhetsberättelsen biläggs protokollet.
9. **Styrelsens förvaltningsberättelse, balans- och resultaträkning för 2016/2017**  
Kassören Inge Melkersson, läste upp kassaberättelsen. Totalt resultat för verksamhetsåret är SEK 75 154. Föreningens totala tillgångar uppgår därmed till SEK 386 263. Kassaberättelsen bifogas protokollet. Förvaltningsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.
10. **Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning 2016/2017**  
Carina Ström läste upp revisionsberättelsen. Revisorerna tillstyrkte att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016/2017. Berättelsen bifogas protokollet.
11. **Ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2016/2017**  
Stämman godkände ansvarsfrihet för styrelsen.

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>E-post</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	www.mogden.se

Öndarpsvägen 2 523 74 Hökerum	Stefan Johansson Peter Larsson Inge Melkersson	<i>ordförande</i> AU <i>sekreterare</i> AU <i>kassör</i> AU	tfn 0703-24 43 52 tfn 0725-26 27 38 tfn 0709-77 57 55			<u>e-post</u> info@mogden.se
----------------------------------	--	---	---	--	--	---------------------------------

- 12. Motioner**  
Inga motioner har inkommit till föreningen.
- 13. Ersättning till styrelsen och revisorerna för 2017/2018**  
Beslutades tillstyrka styrelsens förslag på oförändrade arvoden, som på årsbasis är totalt 4 600,-.
- 14. Styrelsens verksamhetsplan för 2017/2018**  
Ordförande läste upp verksamhetsplanen. Planen godkändes av stämman. Planen bifogas protokollet.
- 15. Utgifts- och inkomststat för 2017/2018**  
Kassören presenterade förslag på utgifts- och inkomststat för 2017/2018 med ett budgeterat resultat på 47 400,-. Utgifts- och inkomststaten godkändes av stämman och bifogas protokollet.
- 16. Val**  
Bengt Prahl föredrog valberedningens förslag till styrelse..  
**Till ordförande t.o.m. stämman 2018**, omvaldes Stefan Johansson  
**Till ordinarie ledamot t.o.m stämman 2018** nyvaldes Anna-Lena Johansson  
**Ordinarie ledamot t.o.m stämman 2018** är därutöver Tomas Johansson  
**Till ordinarie ledamöter t.o.m stämman 2019** omvaldes Inge Melkersson och Gunnar Larsson  
**Till styrelsesuppleanter t.o.m. stämman 2018**, omvaldes Carin Göransson samt nyvaldes Lars Nyström.  
**Till revisorer t.o.m. stämman 2018**, nyvaldes Peter Larsson och Monica Westberg  
**Revisorsuppleant, t.o.m. stämman 2018** är valkant  
**Till valberedning t.o.m. stämman 2018** nyvaldes Lennart Johansson, sammankallande, och Peter Jönsson.
- 17. Avgifter för vägverksamhet för 2017/2018**  
Beslutades i enlighet med styrelsens förslag oförändrad vägavgift. Senaste betalningsdag för avgiften fastställdes till 2017-12-31. Debiteringslängden fanns tillgänglig vid mötet hos kassören Inge Melkersson.
- 18. Avgifter för vattenverksamheten för 2017/2018**  
Beslutades i enlighet med styrelsen föreslag om oförändrad utdebitering av vattenavgifter för kommande verksamhetsår. Senaste betalningsdag för avgifterna fastställdes till 2017-12-31. Debiteringslängden fanns tillgänglig vid mötet hos kassören Inge Melkersson.
- 19. Övriga frågor**
- Lars Nyström föreslog en genomgång och förändring av postlådornas placering. Ordföranden informerade att en sådan genomgång har genomförts och att styrelsen har tagit fram ett förslag på förändringar. Styrelsen fick i uppdrag att fullfölja arbetet i frågan.
  - Ordföranden informerade om att kommunen avser att ansluta området till kommunalt VA under år 2020. Preliminär anslutningskostnad har angetts till 217 000 SEK exkl grävning på egen fastighet. Den nya föreningen har i och med markköpet möjlighet att påverka entreprenaden med målsättningen att sänka kostnaden.
  - Fiber förväntas bli tillgängligt tidigast i samband med grävningen för kommunalt VA.
  - Ordföranden informerade om den nya föreningen Mogdens Strand.
- 20. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**  
Protokollet finns tillgängligt hos styrelsen och på föreningens hemsida fr.o.m. 14 oktober.
- 21. Avslutning**  
Ordförande tackade för visat intresse och förklarade årets stämma avslutad.

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>E-post</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	www.mogden.se
Öndarpsvägen 2 523 74 Hökerum	Stefan Johansson Peter Larsson Inge Melkersson	<i>ordförande</i> AU <i>sekreterare</i> AU <i>kassör</i> AU	tfn 0703-24 43 52 tfn 0725-26 27 38 tfn 0709-77 57 55			<u>e-post</u> info@mogden.se

Hökerum 2017-09-30

Vid protokollet

**Peter Larsson**  
sekreterare

**Stefan Johansson**  
ordförande

**Justeras**

**Bengt Prahl**

**Lars Nyström**

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>E-post</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	www.mogden.se
Öndarpsvägen 2 523 74 Hökerum	Stefan Johansson Peter Larsson Inge Melkersson	<i>ordförande</i> AU <i>sekreterare</i> AU <i>kassör</i> AU	tfn 0703-24 43 52 tfn 0725-26 27 38 tfn 0709-77 57 55			<u>e-post</u> info@mogden.se



Hökerum - Öndarps  
Samfällighetsförening

2017-09-17

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2016/2017

Styrelsen för Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening får härmed avge följande verksamhetsberättelse för det gångna verksamhetsåret.

Verksamhetsåret började 2016-07-01 och slutade 2017-06-30

Styrelsen har bestått av Stefan Johansson (ordförande tillika AU) Peter Larsson (sekreterare AU) Inge Melkersson (kassör AU) samt ledamöterna Tomas Johansson och Gunnar Larsson  
Suppleanter har varit Karin Göransson och Maria Törzser.

Stefan Johansson och Inge Melkersson har under verksamhetsåret haft rätt att teckna föreningen var för sig. Föregående årsmöte hölls 2016-09-17 där 41 medlemmar representerade 30 fastigheter var närvarande.

Under året har styrelsen haft 8 protokollförda sammanträden var av ett konstituerande. Därutöver har AU haft ett antal informella möten.

Två aktivitetsdagar (städdagar) har traditionsenligt arrangerats under verksamhetsåret, en i september 2016 och en i maj 2017.

Granssamverkan har etablerats i området efter ett informationsmöte med polisen i maj.

Under året har också ett antal kontakter tagits med Ulricehamns kommun gällande detaljplanen för området. Detaljplanen kommer att ställas ut under hösten 2017. Beslut om detaljplan förväntas till sommaren 2018.

2017-04-29 Hölls en extra föreningsstämma där detaljplanen visades. Detaljplanen kommer att föreslås av kommunen under hösten 2017.

Information om vatten/avlopp inom föreningens område delgavs mötet. Information som styrelsen fått vid möte med Ulricehamns kommunstyrelse och dess representanter från UEAB.

Markköp från Hökerum 7:7 "Hökerums Gård" Styrelsen har under verksamhetsåret fått förfrågan om markköp från Hökerum 7:7, Fördelar nackdelar med utökat ägande för de boende inom området diskuterades. En röstning om markköp gjordes på mötet, utfallet av denna röstning gav styrelsen förtroende att gå vidare med detta köp.

I övrigt har styrelsen arbetat enligt föreningens stadgar.

För styrelsen datum som ovan

Stefan Johansson  
Ordförande

Adress:	Namn	Uppdrag	Telefon	Organisationsnr	Bankgiro	E-post
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	www.mogden.se
Öndarpsvägen 2 523 74 Hökerum	Stefan Johansson Peter Larsson Inge Melkersson	ordförande AU sekreterare AU kassör AU	tfn 0703-24 43 52 tfn 0725-26 27 38 tfn 0709-77 57 55			e-post info@mogden.se



Hökerum - Öndarps  
Samfällighetsförening

## Kassaberättelse för Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening, verksamhetsåret 2016-07-01 --- 2017-06-30

Samfälligheten har vid årets slut kassa- och banktillgångar på 386263,41 SEK. Tillgångarna fördelas enligt följande:

Stugsektionen	348368,17
Vägsektionen	37895,24

Årets resultat är 75154,01 SEK fördelat enligt följande:

Stugsektionen	18719,70
Vägsektionen	56434,31

Resultatet är ca 37 000 SEK bättre än budget. De poster som avviker gentemot budget är högre kostnader för vägen, men högre intäkter från stugavgifter samt avsevärt lägre kostnader för underhåll av vår vattenledning. Vattenavgifter detta år ligger också något lägre än beräknat

Föreningens totala ekonomi är god och jag föreslår att årets positiva resultat regleras inom reserver och fonder för respektive sektion.

Hökerum den 30 september 2017

Inge Melkersson

Kassör

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>E-post</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	www.mogden.se
Öndarpsvägen 2 523 74 Hökerum	Stefan Johansson Peter Larsson Inge Melkersson	<i>ordförande</i> AU <i>sekreterare</i> AU <i>kassör</i> AU	tfn 0703-24 43 52 tfn 0725-26 27 38 tfn 0709-77 57 55			<u>e-post</u> info@mogden.se

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till föreningsstämman i Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening Org.nr 717906-2406

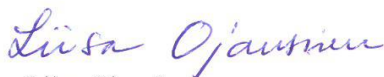
Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2016-07-01 – 2017-06-30. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi har planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna i årsredovisningen. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när det upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder, och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss en rimlig grund för våra uttalanden nedan.


Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god revisionssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar årets resultat enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Hökerum den 16 september 2017



Liisa Ojansivu  
Revisor



Carina Ström  
Revisor

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>E-post</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	www.mogden.se
Öndarpsvägen 2 523 74 Hökerum	Stefan Johansson Peter Larsson Inge Melkersson	ordförande AU sekreterare AU kassör AU	tfn 0703-24 43 52 tfn 0725-26 27 38 tfn 0709-77 57 55			e-post info@mogden.se



Hökerum - Öndarps  
Samfällighetsförening

2017-09-17

**Verksamhetsplan för verksamhetsåret 2017/2018 (enligt punkt 14 på föredragningslistan)**

Härmed får styrelsen för Hökerum – Öndarps Samfällighetsförening avge följande verksamhetsplan för verksamhetsåret 2017/2018. Planen är i huvudsak styrelsens riktlinjer för årets arbete.

**Styrelsen skall under verksamhetsåret:**

- Underhållsplanering på huvudvägen.
- Se över dikningsbehovet på huvudvägen
- Översyn av stadgar och övriga bestämmelser
- Aktivt arbeta för fiberinstallation
- Arbeta efter föreningens stadgar

För styrelsen datum som ovan

**Stefan Johansson**  
Ordförande

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>E-post</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	www.mogden.se
Öndarpsvägen 2 523 74 Hökerum	Stefan Johansson Peter Larsson Inge Melkersson	<i>ordförande</i> <i>sekreterare</i> <i>kassör</i>	AU AU AU	tfn 0703-24 43 52 tfn 0725-26 27 38 tfn 0709-77 57 55		<u>e-post</u> info@mogden.se



Hökerum - Öndarps

Samfällighetsförening

## Inkomst- /Utgiftsstat för Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening verksamhetsåret 2017 / 2018

	Utfall 15/16	Utfall 16/17	Budget 17/18
<b>Intäkter</b>			
Medl. avg. Stugsektionen	49,2	56,6	53
Medl. avg. Vägsektionen	46,8	92,5	92
Bidrag Vägverket o kommunen	24,9	23	23
Övriga intäkter	0	0	0
<b>Summa intäkter</b>	<b>120,9</b>	<b>172,1</b>	<b>168</b>
<b>Kostnader</b>			
Vattenavgifter	29	24,7	28
Underhåll vattenledning	0	0	25
Vägunderhåll	229,5	46	40
Möteskostnader	4,7	2	4
Städdagar	1,5	2	2
Kontorskostnader	1	2	2
Arvoden	4,6	4,6	4,6
Övriga kostnader	8,4	15,7	15
<b>Summa kostnader</b>	<b>278,7</b>	<b>97</b>	<b>120,6</b>
<b>Resultat före avskrivningar</b>	<b>-157,8</b>	<b>75,1</b>	<b>47,4</b>
Ränteintäkter	0	0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>75,1</b>	<b>47,4</b>

Adress: Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening  
 Namn: Stefan Johansson, Peter Larsson, Inge Melkersson  
 Uppdrag: ordförande, sekreterare, kassör  
 Telefon: tfn 0703-24 43 52, tfn 0725-26 27 38, tfn 0709-77 57 55  
 Organisationsnr: 71 79 06-2406  
 Bankgiro: 5200-2391  
 E-post: www.mogden.se, info@mogden.se

Öndarpsvägen 2  
523 74 Hökerum

Stefan Johansson  
Peter Larsson  
Inge Melkersson

ordförande AU  
sekreterare AU  
kassör AU

tfn 0703-24 43 52  
tfn 0725-26 27 38  
tfn 0709-77 57 55

e-post

info@mogden.se