



Hökerum - Öndarps
Samfällighetsförening

**Protokoll fört vid föreningsstämma med
Hökerum – Öndarps Samfällighetsförening,
2012-08-11.**

Plats: Församlingshemmet Hökerum

Närvarande:

22 medlemmar var närvarande representerande 16 fastigheter.

- 1. Mötets öppnande**
Ordförande Bengt Prahls hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.
- 2. Har mötet utlysts inom laga tid**
Mötet befanns utlyst i enlighet med stadgarna.
- 3. Fastställande av föredragningslista**
Framlagda dagordning godkändes. Jan Bogren representerande Ulricehamns kommun skall informera under punkt 19 om kommunala frågor som berör föreningen.
- 4. Val av ordförande för mötet**
Bengt Prahls valdes till ordförande för mötet.
- 5. Val av sekreterare för mötet**
Peter Larsson valdes att föra dagens protokoll.
- 6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**
Lennart Andersson och Jan Hallberg valdes att justera dagens protokoll samt till rösträknare i förekommande fall.
- 7. Föregående årsmötesprotokoll**
Föregående årsmötesprotokoll 2011-08-13 finns utlagt på hemsidan samt finns att tillgå hos samtliga styrelsemedlemmar. Protokollet ansågs därmed uppläst och genomgånget. Årsmötesprotokollet godkändes av stämman och lades till handlingarna.
- 8. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2011/2012**
Ordförande Bengt Prahls läste upp verksamhetsberättelsen, vilken godkändes och därefter lades till handlingarna. Verksamhetsberättelsen biläggs protokollet.
- 9. Styrelsens förvaltningsberättelse, balans- och resultaträkning för 2011/2012**
Kassören Inge Melkersson läste upp kassaberättelsen. Totalt resultat för verksamhetsåret är 73 614,42. Föreningens totala tillgångar uppgår därmed till 346 771,39 SEK. Resultat- och Balansräkning bifogas protokollet. Förvaltningsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.
- 10. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning 2011/2012**
Liisa Ojansivu läste upp revisionsberättelsen. Revisorerna tillstyrkte att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011/2012. Berättelsen bifogas protokollet.
- 11. Ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2011/2012**
Stämman godkände ansvarsfrihet för styrelsen.

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>Postgiro</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6

C/o Bengt Prahls	Bengt Prahls	<i>ordförande</i>	AU	tfn 033 – 24 12 97
Falkgatan 8	Peter Larsson	<i>sekreterare</i>	AU	tfn 033 – 13 67 48
507 34 Brämhult	Inge Melkersson	<i>kassör</i>	AU	tfn 0321 - 13211

- 12. Motioner**
Inga motioner förelåg.
- 13. Ersättning till styrelsen och revisorerna för 2012/2013**
Beslutades tillstyrka styrelsens förslag på oförändrade arvoden. I beslutet ingick att från och med kommande verksamhetsår erhåller revisorssuppleanten ersättning motsvarande 300,-/år.
- 14. Styrelsens verksamhetsplan för 2012/2013**
Ordförande läste upp verksamhetsplanen. Planen godkändes av stämman. Planen bifogas protokollet.
- 15. Utgifts- och inkomststat för 2012/2013**
Kassören presenterade utgifts- och inkomststat för 2012/2013 med ett budgeterat 0-resultat som en följd av planerade underhåll på huvudvägen. Utgifts- och inkomststaten godkändes av stämman och bifogas protokollet. Därefter avbröts för kaffepaus samt tillfälle för informella diskussioner.
- 16. Val**
Jan Hallberg föredrog valberedningens förslag till styrelse. Valberedningen tar tacksamt emot namnförslag fortsättningsvis för att underlätta deras arbete.
- a) **Till ordförande** för 1 år, t.o.m. stämman 2013, tillika medlem i AU, valdes Bengt Prahl
 - b) **Till sekreterare** för 2 år t.o.m. stämman 2014, tillika medlem i AU, valdes Peter Larsson
 - c) **Till kassör**, tillika medlem i AU, är Inge Melkersson vald t.o.m. stämman 2013.
 - d) **Till styrelseledamot** för 2 år, t.o.m. stämman 2014, valdes Tomas Johansson.
 - e) **Styrelseledamoten** Carina Andersson är vald t.o.m. stämman 2013.
 - f) **Till styrelsesuppleanter** för 1 år, t.o.m. stämman 2013, valdes Gunnar Larsson och Lisen Magnusson.
 - g) **Till revisorer** för 1 år, t.o.m. stämman 2013, valdes Liisa Ojansivu och Kicki Martinsson.
 - h) **Till revisorsuppleant** för 1 år, t.o.m. stämman 2013, valdes Carina Ström.
 - i) **Till valberedning** för 1 år t.o.m. stämman 2013 valdes Jan Hallberg, sammankallande, och Torbjörn Rolandsson.
- 17. Avgifter för vägverksamhet, sektion I, II, III, IV för 2012/2013**
Beslutades i enlighet med styrelsens förslag om oförändrad utdebitering av vägavgifter för kommande verksamhetsår. Senaste betalningsdag för avgifterna fastställdes till 2012-12-31. Debiteringslängden fanns tillgänglig vid mötet hos kassören Inge Melkersson.
- Peter Larsson föredrog styrelsens förslag till andelstal för sektionerna II, III och IV. Andelstalen kan användas vid gemensamt behov av investeringar i sektionerna som underlag för kostnadsdebitering till berörda fastighetsägare. Förslaget bifogas protokollet.
- Sven Svensson rekommenderade kontakt med Länsstyrelsen vid behov av råd om vad som kan anses som godtagbar standard på vägar. Styrelsen har ett övergripande ansvar att vidta investeringsåtgärder om "godtagbar standard" inte kan anses föreligga.
- 18. Avgifter för vattenverksamheten för 2012/2013**
Beslutades i enlighet med styrelsen förslag om oförändrad utdebitering av vattenavgifter för kommande verksamhetsår. Senaste betalningsdag för avgifterna fastställdes till 2012-12-31. Debiteringslängden fanns tillgänglig vid mötet hos kassören Inge Melkersson.
- 19. Övriga frågor**
- Lennart Andersson informerade om föreningsfesten den 25 augusti.
 - Ordföranden uppmanade medlemmarna om att inkomma med förslag på nytänk om innehållet och kanske namnet på "Städdagarna". Text kan aktiviteten kombineras med ett föredrag i något ämne.
 - Jan Boger deltog på mötet som representant för kommunens medlemskap i föreningen. Han arbetar på kommunens Miljö- och samhällsbyggnadsenhet. I sin tjänsteroll informerade han om följande
 - om det skall bli fler tomter i området behövs en ny detaljplan. För närvarande finns inte medel avsatta för att bekosta framtagandet av en ny plan,
 - Ulricehamns Energi handhar el och va i kommunen. Det finns inget anslag om att gå vidare i den va-plan som är framtagen. Den är dessutom beroende av en ny detaljplan. Föreningen kan ta initiativ om att få fram medel till detaljplan mm om man anser det viktigt. Det är kommunens politiker som tar beslut om användandet av skattemedel. Om en va-plan genomförs är alla fastigheter skyldiga att anslutas och betala anslutningsavgift.
 - fastighetsägarna till Mogden har ett ansvar för vattensituationen. Lantmäteriet kan ge besked vid synpunkter.

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>Postgiro</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6
C/o Bengt Prahl Falkgatan 8 507 34 Brämhuft	Bengt Prahl Peter Larsson Inge Melkersson	<i>ordförande</i> AU <i>sekreterare</i> AU <i>kassör</i> AU	tfn 033 – 24 12 97 tfn 033 – 13 67 48 tfn 0321 - 13211			

20. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet finns tillgängligt hos ordförande Bengt Prah! på Bäckvägen 6, samt kopior på detsamma hos samtliga styrelsemedlemmar och på föreningens hemsida fr.o.m. 15:e september.

21. Avslutning

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade årets stämma avslutad.

Hökerum 2012-08-11

Vid protokollet

Peter Larsson
sekreterare

Bengt Prah!
ordförande

Justeras

Lennart Andersson

Jan Hallberg

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>Postgiro</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6
C/o Bengt Prah!	Bengt Prah!	<i>ordförande</i>	AU	tfn 033 – 24 12 97		
Falkgatan 8	Peter Larsson	<i>sekreterare</i>	AU	tfn 033 – 13 67 48		
507 34 Brämhult	Inge Melkersson	<i>kassör</i>	AU	tfn 0321 - 13211		



Hökerum - Öndarps
Samfällighetsförening

2012-08-03

Dnr 2011/12-1

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2011/2012 (enl. punkt 8 på föredragningslistan)

Styrelsen för Hökerum – Öndarps Samfällighetsförening får härmed avge följande verksamhetsberättelse för det gångna verksamhetsåret.

Verksamhetsåret började 2011-07-01 och slutade 2012-06-30

Styrelsen har bestått av Bengt Prah (ordförande tillika AU), Peter Larsson (sekreterare AU), Inge Melkersson (kassör AU) samt ledamöterna Tomas Johansson och Carina Andersson. Suppleanter har varit Lisen Magnusson och Hans Gustavsson.

Bengt Prah och Inge Melkersson har under verksamhetsåret haft rätt att teckna firman var för sig. Föregående årsmöte hölls den 13 augusti 2011 där 47 medlemmar, representerande 36 fastigheter, var närvarande.

Under året har styrelsen haft 6 protokollförda sammanträden, varav 1 konstituerande. Därutöver har AU haft ett antal informella möten.

Två städdagar har traditionsenligt arrangerats under verksamhetsåret, en i september 2011 samt en i maj 2012.

Reparation av ventil i brunnen vid korsningen Öndarpsvägen – Strandvägen har skett.

Provisorisk lagning av vägtrumman nedanför Granelund har utförts.

Förslag på andelstalen för vägsektion II – IV har utarbetats.

Anbud för underhåll av huvudvägen har infodrats.

Styrelsen har samverkat med Ulricehamns kommun angående den nya områdesdetaljplanen samt även deltagit i informationsmöte.

Föreningsfest genomfördes en kväll i augusti.

Vår hemsida har i genomsnitt två besökare per dag.

I övrigt har styrelsen arbetat enligt föreningens stadgar.

För styrelsen, datum som ovan

Bengt Prah
Ordförande 2011/2012

Peter Larsson
sekreterare

Inge Melkersson
kassör

Tomas Johansson
ledamot

Carina Andersson
ledamot

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>Postgiro</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6

C/o Bengt Prah
Falkgatan 8
507 34 Brämhult

Bengt Prah	<i>ordförande</i>	AU	tfn 033 – 24 12 97
Peter Larsson	<i>sekreterare</i>	AU	tfn 033 – 13 67 48
Inge Melkersson	<i>kassör</i>	AU	tfn 0321 - 13211



Hökerum - Öndarps
Samfällighetsförening

Kassaberättelse för Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening, verksamhetsåret 2011-07-01 --- 2012-06-30

Samfälligheten har vid årets slut kassa- och banktillgångar på 346 771,39 SEK. Tillgångarna fördelas enligt följande:

Stugsektionen	280075,42
Vägsektionen	66695,97

Årets resultat är 73614,42 SEK fördelat enligt följande:

Stugsektionen	6000
Vägsektionen	67614,42

Resultatet är ca 43 000 SEK bättre än budget. De poster som avviker gentemot budget är lägre vinterhållningskostnader på vägen samt en efter vattenavläsning tillbakabetalning av vattenavgifter. I övrigt ligger väg- samt vattenkostnaderna på samma nivå som tidigare år.

Föreningens ekonomi är god och jag föreslår att årets resultat överförs till nästa års reserver och fonder för respektive sektion.

Hökerum den 21 juli 2012

Inge Melkersson

Kassör

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>Postgiro</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6

C/o Bengt Prah	Bengt Prah	<i>ordförande</i>	AU	tfn 033 - 24 12 97
Falkgatan 8	Peter Larsson	<i>sekreterare</i>	AU	tfn 033 - 13 67 48
507 34 Brämhult	Inge Melkersson	<i>kassör</i>	AU	tfn 0321 - 13211

HÖKERUM-ÖNDARPS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Revisionsberättelse

Undertecknade, som utsetts att granska räkenskaper, bokföringen och annan information i räkenskapshandlingarna för Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening för verksamhetsåret 2011-07-01 – 2012-06-30, avger efter verkställt uppdrag följande revisionsberättelse.

Vi har granskat och tagit del av räkenskaperna, bokföringen och annan information i räkenskapshandlingarna. Räkenskaperna är förda med noggrannhet och är bestyrkta.

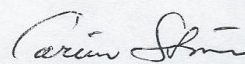
Vi har tagit del av handlingar som lämnar uppgifter om föreningens ekonomi och förvaltning samt i övrigt vidtagit de granskningsåtgärder vi ansett erforderliga.

Då den av oss verkställda revisionen inte gett anledning till några anmärkningar, tillstyrker vi att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2011-07-01 – 2012-06-30 års förvaltning.

Hökerum den 29 juli 2012



Liisa Ojansivu
Revisor



Carina Ström
Revisorssuppleant

Adress:	Namn	Uppdrag	Telefon	Organisationsnr	Bankgiro	Postgiro
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6
C/o Bengt Prah	Bengt Prah	ordförande	AU	tfn 033 - 24 12 97		
Falkgatan 8	Peter Larsson	sekreterare	AU	tfn 033 - 13 67 48		
507 34 Brämhult	Inge Melkersson	kassör	AU	tfn 0321 - 13211		



*Hökerum - Öndarps
Samfällighetsförening*

2012-08-03

Dnr 2011/12-2

Verksamhetsplan för verksamhetsåret 2012/2013

Härmed får styrelsen för Hökerum – Öndarps Samfällighetsförening avge följande verksamhetsplan för verksamhetsåret 2012/2013. Planen är i huvudsak styrelsens riktlinjer för årets arbete.

Styrelsen skall under verksamhetsåret:

- Hålla vattenförbrukningen under uppsikt och svara för egen mätaravläsning.
- Noggrann kontroll av fortsatta åtgärdsbehov på huvudvägen.
- Fortlöpande inhämta tillförlitliga planuppgifter över vårt område.
- Arbeta efter föreningens stadgar.

För styrelsen, datum som ovan

Bengt Prah

Ordförande 2011/2012

Peter Larsson
sekreterare

Inge Melkersson
kassör

Tomas Johansson
ledamot

Carina Andersson
ledamot

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>Postgiro</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6
C/o Bengt Prah Falkgatan 8 507 34 Brämhult	Bengt Prah Peter Larsson Inge Melkersson	<i>ordförande</i> AU <i>sekreterare</i> AU <i>kassör</i> AU	tfn 033 – 24 12 97 tfn 033 – 13 67 48 tfn 0321 - 13211			

Inkomst- /Utgiftsstat för Hökerum-Öndarps Samfällighetsförening verksamhetsåret 2012 / 2013

	Utfall 10/11	Utfall 11/12	Budget 12/13
Intäkter			
Medl. avg. Stugsektionen	45,3	47,3	46
Medl. avg. Vägsektionen	42,9	42,7	43
Bidrag Vägverket o kommunun	27,7	26,3	26
Övriga intäkter	0	0	0
Summa intäkter	115,9	116,3	115
Kostnader			
Vattenavgifter	34,1	5	35
Underhåll vattenledning	8,7	9,3	0
Vägunderhåll	191	13,2	60
Möteskostnader	2,8	2,8	2
Städdagar	0,6	0,6	2
Kontorskostnader	10,5	0,6	2
Arvoden	4,6	4,6	4,6
Övriga kostnader	2,9	6,6	8
Summa kostnader	255,2	42,7	113,6
Resultat	-139,3	73,6	1,4

	Utfall 10/11	Utfall 11/12	Budget 11/12
Eget kapital			
Förnyelsefond Stugsektionen	247	317	325
Förnyelsefond Huvudvägen	2,6	16	16
Reserv Stugsektionen	4,2	4	10
Reserv Huvudvägen	6,2	6	10
Reserv Strandvägen	0	0	0
Skulder	4,5	4,5	5
Summa kapital och skulder	264,5	347,5	366

Adress: _____ Namn _____ Uppdrag _____ Telefon _____ Organisationsnr _____ Bankgiro _____ Postgiro _____

Hökerum - Öndarps
Samfällighetsförening

71 79 06-2406

5200-2391 87 66 20 - 6

C/o Bengt Prah
Falkgatan 8
507 34 Brämhult

Bengt Prah
Peter Larsson
Inge Melkersson

ordförande AU
sekreterare AU
kassör AU

tfn 033 - 24 12 97
tfn 033 - 13 67 48
tfn 0321 - 13211

Förslag andelstal sektion II, presenterade på årsmötet 2012-08-11

Fastighet	Adress	Andel	Andelstal
Hökerum 7:38	Strandvägen 2	1	1/155
Hökerum 7:40	Strandvägen 3	3	3/155
Hökerum 7:46	Strandvägen 7	6	6/155
Hökerum 7:47	Strandvägen 9	21 (3x7)	21/155
Hökerum 7:48	Strandvägen 11	8	8/155
Hökerum 7:71	Strandvägen 13	9	9/155
Hökerum 7:70	Strandvägen 15	9	9/155
Hökerum 7:72	Strandvägen 19	10	10/155
Hökerum 7:65	Strandvägen 29	11	11/155
Hökerum 7:66	Strandvägen 4	11	11/155
Hökerum 7:67	Strandvägen 25	11	11/155
Hökerum 7:68	Strandvägen 23	11	11/155
Hökerum 7:69	Strandvägen 17	11	11/155
Hökerum 7:73	Strandvägen 21	33 (3x11)	33/155
	Summa andelar	155	155/155

Förslag andelstal sektion III, presenterade på årsmötet 2012-08-11

Fastighet	Adress	Andel	Andelstal
Hökerum 7:26	Bäckvägen 3	3 (3x1)	3/18
Hökerum 7:23	Bergvägen 8	1	1/18
Hökerum 7:29	Bäckvägen 5	2	2/18
Hökerum 7:32	Bäckvägen 4	2	2/18
Hökerum 7:30	Bäckvägen 7	3	3/18
Hökerum 7:33	Bäckvägen 6	3	3/18
Hökerum 7:31	Bäckvägen 9	4	4/18
	Summa andelar	18	18/18

Förslag andelstal sektion IV, presenterade på årsmötet 2012-08-11

Fastighet	Adress	Andel	Andelstal
Hökerum 7:11	Öndarpsvägen 1	1	1/19
Hökerum 7:14	Öndarpsvägen 11	1	1/19
Hökerum 7:10	Öndarpsvägen ?	2	2/19
Hökerum 7:9	Öndarpsvägen 5A	3	3/19
Hökerum 7:12	Öndarpsvägen 9	3	3/19
Hökerum 7:57	Öndarpsvägen 5B	9 (3x3)	9/19
	Summa andelar	19	19/19

<i>Adress:</i>	<i>Namn</i>	<i>Uppdrag</i>	<i>Telefon</i>	<i>Organisationsnr</i>	<i>Bankgiro</i>	<i>Postgiro</i>
Hökerum - Öndarps Samfällighetsförening				71 79 06-2406	5200-2391	87 66 20 - 6

C/o Bengt Prah	Bengt Prah	<i>ordförande</i>	AU	tfn 033 - 24 12 97
Falkgatan 8	Peter Larsson	<i>sekreterare</i>	AU	tfn 033 - 13 67 48
507 34 Brämhult	Inge Melkersson	<i>kassör</i>	AU	tfn 0321 - 13211