

## Information gällande vanligt förekommande frågor till Samfälligheten

- ⑩ Föreningen har brutet räkenskapsår, vilket innebär 1 juli till 30 juni nästkommande år.
- ⑩ Fastighetsägare 1 juli får räkenskapsårets fakturor sända till anmäld postadress.
- ⑩ Vid utebliven betalning av faktura, skickas en påminnelse med påminnelseavgift. Skulle betalning ändå utebli sänds ärendet vidare till kronofogdemyndigheten.
- ⑩ Vid försäljning under räkenskapsåret är fastighetsägaren den 1 juli betalningsskyldig för det följande verksamhetsåret. Det är säljare och köpare som skall komma överens om betalningsansvaret. Föreningen hanterar inte delning av avgifter.
- ⑩ Säljaren är ansvarig att meddela ny ägare till föreningen, namn, adress samt överlåtelsesdatum.
- ⑩ Förändring av fastighet från sommarboende till åretruntboende, från åretruntboende till sommarboende samt vid uppförande av byggnad på tidigare obebyggd fastighet skall omgående anmälas av fastighetsägare till föreningen. Den ägarinformation som finns i debiteringslängden den 1 juli ligger till grund för debitering av avgifter som beslutats på årsmötet/ordinarie stämman för verksamhetsåret. Avgifter som beslutas vid extra stämma debiteras fastighetsägare vid det mötesdatumet.
- ⑩ Sänd email till [info@mogden.se](mailto:info@mogden.se) som alltid skall användas vid korrespondens om inget annat är överenskommet.
- ⑩ Förslag, frågor och övrigt, använd [info@mogden.se](mailto:info@mogden.se)
- ⑩ Motioner till ordinarie stämma sänds senast maj månad via [info@mogden.se](mailto:info@mogden.se)
- ⑩ Ordinarie stämma hålls senast 30 september varje år.

NOTERA, HÖS stadgar gäller alltid.