

## FÖRSLAG TILL UPPDATERING AV GÄLLANDE ORDNINGSGREGLER

### **Ordningsregler för medlemmar i Hökerum Öndarps Samfällighetsförening.**

#### **Röjning och städning av gemensamma ytor (mark och vatten som ägs av Mogdens Strand)**

Målsättningen med våra gemensamma ytor är att bibehålla och skapa en bra och trivsamt miljö för boende inom området. Området ska uppfattas välskött och vi ska värna om biologiska intressen samt ett sunt djur- och fågelliv. I samband med röjning och eventuell fällning av träd ska mindre träd på tillväxt bevaras samtidigt som vi ska överväga om viss nyplantering kan vara aktuell.

- Vid röjning ska alltid hänsyn visas till andra medlemmar och röjning ska ske i samförstånd. All röjning och fällning av träd ska godkännas av styrelsen innan den utförs.
- Medlemmar äger rätt att klippa och vårda befintliga gräsytor på våra gemensamma ytor.
- Medlemmar äger rätt att röja vass för att hindra att våra stränder växer igen. Detta måste dock ske inom ramen för gällande lagar och myndigheters regler.
- Medlemmar äger rätt att röja sly och annan vegetation på gemensamma ytor. Röjning får inte omfatta pors som bidrar till att begränsa förekomsten av mygg och knott. Vi ska även värna om att spara dungar av vegetation för att gynna djur och fågelliv.
- Träd får endast fällas efter köp från Mogdens Strand.
- Vid röjning ska all röjd vegetation tas om hand och köras bort alternativt läggas i hög på befintliga eldplatser och eldas under kontrollerade former.

#### **Röjning av vägområde för Öndarpsvägen:**

- På gemensamma städdagar ska röjning kring Öndarpsvägen prioriteras, så att vi inte går miste om våra bidrag. 2 m vägområde och 4,5 m högt.
- Klippning av dikeskanter bör ske 1-2 gånger per säsong.

#### **Soptunnor:**

- Soptunnor ska förvaras på eller i direkt anslutning till den egna fastigheten.
- Soptunnor får i samband med tömning placeras på föreningens mark i anslutning till Öndarpsvägen. Respektive fastighetsägare ansvarar för att utplacerade soptunnor återförs till den egna fastigheten snarast efter att tömning skett.
- Visa hänsyn och minimera eventuella olägenheter, genom att inte ställa tunnorna i direkt anslutning till enskild fastighetsägare.